



Kulturbund für Europa e.V. - Landesverband Thüringen

anerkannter Naturschutzverband nach Bundesnaturschutzgesetz

Kellner und Partner
Beratende Ingenieure mbB
Ingenieurbau · Wasser · Infrastruktur
Lindenbühl 5
99974 Mühlhausen

Bahnhofstraße 27
D-99084 Erfurt

Telefon: 0361/ 76 48 591
www.kulturbund-thueringen.de
info@kulturbund-thueringen.de
Vereins.-Nr.160139 VR Erfurt
IBAN: DE91 8207 0024 0159 6634 00
BIC: DEUTDE33HAN
utsche Bank

Erfurt, 20.11.2023

Zum Schreiben „Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 6 „Betriebsgelände Zauröder Straße“

Sehr geehrter Frau Geithner,

ich danke Ihnen für Ihr obiges Schreiben. Als anerkannter Naturschutzverband beteiligt sich der Kulturbund gern an der Bewertung des obigen Sachverhalts. Sie erhalten deshalb unsere nachstehende Stellungnahme.

Stellungnahme Kulturbund für Europa e. V. Landesverband Thüringen zum Vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 6 „Betriebsgelände Zauröder Straße“

Der Gewerbebetrieb Metallbau Thomas Schilling GmbH aus Hüpstedt benötigt ein zentrales Betriebsgelände, das bestehende Gewerbegebiet ist jedoch vollständig ausgelastet. Das Planungsgebiet ist die einzige Möglichkeit in der Umgebung für dieses Vorhaben.

Bisher wurde die Fläche für Ackerbau benutzt, umrandet von Grünland. Gebaut werden soll eine Lagerhalle mit Werkstatt. Die nichtgenutzten Grundstücksflächen sollten für die Anlegung von Grünanlagen dienen. Bepflanzungen von Bäumen und Sträuchern sollten gebietseigene Gewächse umfassen.

Gründächer können einen wertvollen Anteil an Begrünung und Habitaten liefern, weswegen mindestens 360 m² als „Gründach“ auszuführen und zu erhalten sind. Als Kompensation wurde u.a. die Auffüllung und Ergänzung einer stark überalterten Streuobstwiese angedacht, dies ist zu begrüßen.

Vor dem Hintergrund der obigen Ausführungen stimmt der Kulturbund für Europa e.V. - Landesverband Thüringen dem Vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 6 „Betriebsgelände Zauröder Straße“ zu.

Für Rückfragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.
Mit freundlichen Grüßen,

Maxim Zacharowski